



Rif.: 61107446

**€ 225.000**

## Trilocale in vendita

Imperia, Via Don Giovanni Minzoni - Oneglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

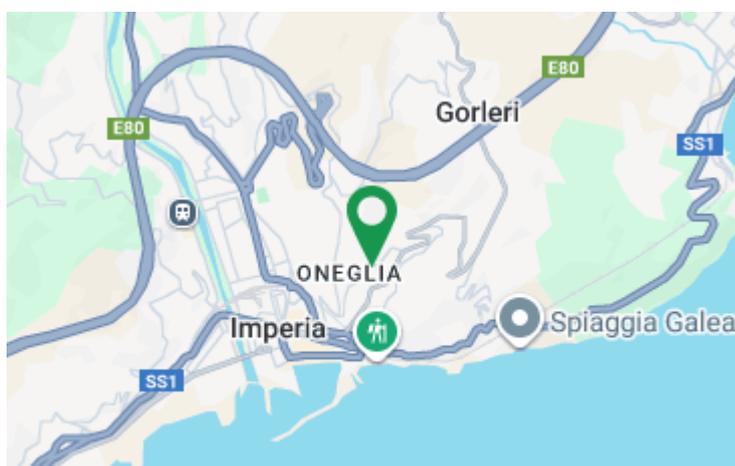
**EP globale rinnovabile:** 72.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Oneglia, nel comune di Imperia, è disponibile un appartamento di 78 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato a un piano intermedio di un edificio completamente rifatto con ascensore, l'immobile è composto da tre locali ben distribuiti, doppi servizi di cui uno finestrato ad uso della camera padronale, una camera singola, una zona giorno con angolo cottura una cantina e un posto auto condominiale. La ristrutturazione è recente ed ha un arredamento sobrio e giovanile. La posizione consente un facile accesso ai servizi principali, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. L'appartamento rappresenta un'opportunità per chi cerca un'abitazione in una località tranquilla ma ben collegata, con la possibilità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti e necessità. Riscaldamento semiautonomo.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

