



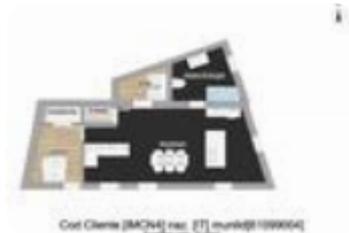
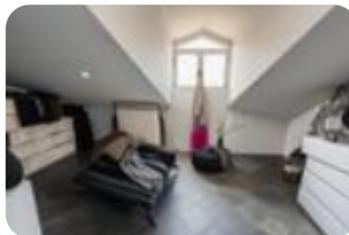
Rif.: 61099004

# € 340.000

## 6 locali in vendita

Imperia, Via Silvio Bonfante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 179.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del comune di Imperia, proponiamo in vendita un affascinante appartamento d'epoca situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1900. Con una superficie di 165 mq, l'immobile offre ampi spazi distribuiti su sei locali, ideali per chi cerca una residenza che coniughi il fascino del passato con le esigenze moderne. Gli interni, ristrutturati completamente una quindicina di anni fa presentano due ampi bagni finestrati e nella zona giorno una cucina con isola. La disposizione degli ambienti permette una personalizzazione secondo le proprie esigenze, rendendo questo appartamento una soluzione versatile. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi e alle attrazioni della città, mentre la vista dall'ultimo piano regala scorci suggestivi sui dintorni. Un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto storico senza rinunciare alla comodità della vita urbana. Riscaldamento a metano e aria condizionata. Inoltre si può acquistare la quota dell'ascensore per arrivare al secondo piano e fare una sala

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

