Affiliato: Immobiliare Eroi Sas
Partita IVA: 13092420010
Via Pietro Agosti, 78 18038 Sanremo (IM)
Email: im2e3@tecnorete.it - Tel.: 0184846450 - Cell.: 3934005878








Rif.: 61303163

€ 315.000

Villa singola in vendita

Sanremo, Strada Senatore Ernesto Marsaglia - San Romolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 284 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: B
EP globale non rinnovabile: 48.37 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 12.05 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Nella frazione di San Romolo, a Sanremo, proponiamo in vendita una villa indipendente disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e comodamente raggiungibile dal centro. L'immobile si apre su un ampio ingresso che conduce alla luminosa ed elegante zona giorno, caratterizzata da ambienti spaziosi e da due grandi porte-finestre con accesso diretto agli spazi esterni. La cucina è abitabile e dispone anch'essa di un'uscita sul giardino. Completa il piano un bagno finestrato e con la doccia. Al secondo piano si sviluppa la zona notte, composta da cinque ampie camere matrimoniali, dotate di porte-finestre che si affacciano sul terrazzo e regalano una piacevole vista panoramica sul mare e sulle montagne. Il piano è servito da un secondo bagno anch'esso finestrato e con la doccia. Tutti gli infissi sono dotati di

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.