



Rif.: 61273076

€ 790.000

Casa indipendente in vendita

Sanremo, Strada Gozo Superiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 178.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 96.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita a Sanremo, una splendida casa indipendente sviluppata su tre livelli, caratterizzata da ampi spazi, grande versatilità e una meravigliosa vista panoramica sul mare. La proprietà, completamente indipendente e senza spese condominiali, è ideale per essere vissuta come grande abitazione familiare oppure, grazie alla particolare distribuzione degli ambienti e agli accessi, può essere organizzata come soluzione bifamiliare o trifamiliare. Al piano terra, al quale si accede tramite un ingresso indipendente, troviamo un'accogliente zona giorno composta da soggiorno e cucina open space, due camere da letto matrimoniali e doppi servizi entrambi dotati di finestra. Gli ambienti hanno un piacevole collegamento diretto con il giardino e con la piscina. Il secondo piano è suddiviso in due parti,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

