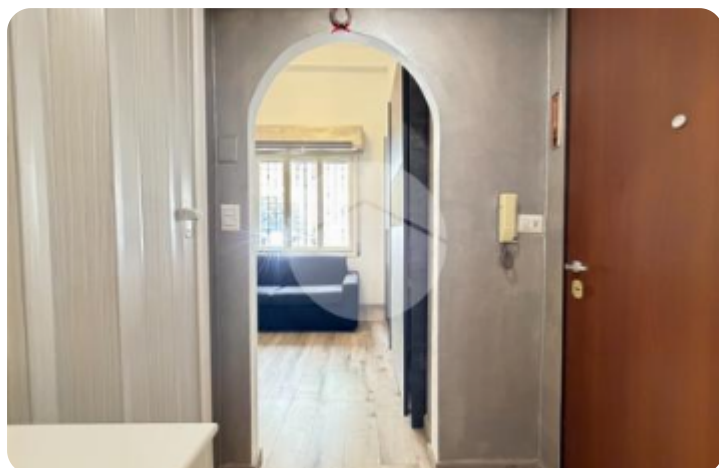




Rif.: 61254944

€ 75.000

Monolocale in vendita

Sanremo, Via galileo galilei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 21 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 211.06 kW h/m² anno

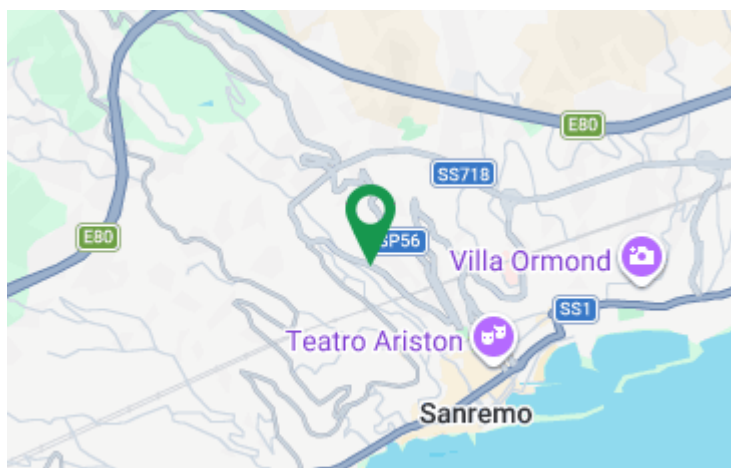
EP globale rinnovabile: 88.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sanremo, a pochi passi dal mercato cittadino e da tutti i principali servizi. In una posizione particolarmente comoda e strategica, questo monolocale rappresenta la soluzione ideale per chi desidera un'abitazione pronta da vivere o un investimento di sicuro interesse. L'ingresso dell'appartamento da portoncino blindato si apre su un pratico disimpegno, che accompagna agli ambienti della casa. Il locale principale è ben distribuito, ospita armoniosamente la zona giorno e la zona notte, offrendo uno spazio accogliente e funzionale. La cucina è separata e dispone di finestra, è arredata con mobili moderni, progettata per garantire praticità e comfort nella vita quotidiana. Completa la proprietà un bagno con doccia, rifinito in stile contemporaneo. L'appartamento è stato oggetto di una recente ristrutturazione, eseguita con cura e attenzione ai dettagli. Le ottime condizioni interne consentono di essere abitato fin da subito. Una proposta che coniuga comfort, funzionalità e una posizione privilegiata, perfetta come prima casa, pied-à-terre per vivere il mare tutto l'anno o investimento destinato a garantire un'ottima redditività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

