



Rif.: 61248870

€ 129.000

Bilocale in vendita

Sanremo, Via Pietro Agosti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 64.88 kW h/m² anno

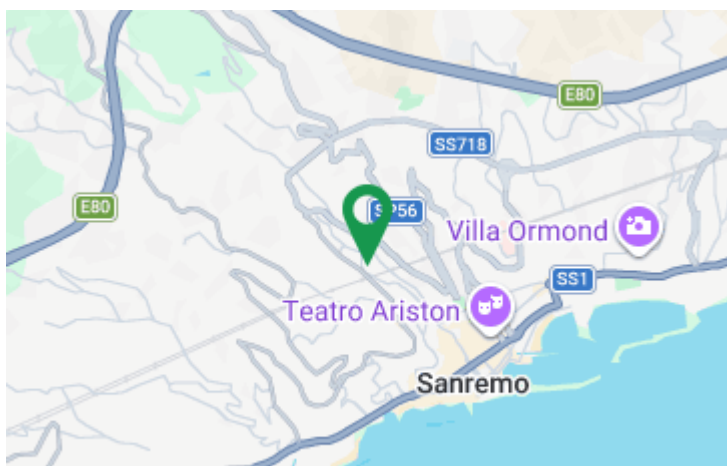
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'immobile è situato a Sanremo nel primo tratto di Via Pietro Agosti, a pochi passi dalla famosa piazza Eroi e dai principali servizi.

L'appartamento è situato al terzo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore moderno. L'immobile è di recente ristrutturazione, presenta essere elegante e con rifiniture eleganti. L'ingresso da portoncino blindato di ultima generazione si apre su un comodo e pratico disimpegno. Il soggiorno è luminoso, la cucina è a vista, i due ambienti sono divisi da un pratico tavolo da pranzo. Inoltre i due ambienti affacciano su ampio terrazzo. La camera da letto è matrimoniale e ben disposta, gode anch'essa di una buona luminosità grazie all'affaccio sul terrazzo. Il bagno è di recente ristrutturazione, dispone di una pratica doccia oltre dei classici sanitari, gode di una buona luminosità grazie alla sua finestra. Tutti gli'infissi sono nuovi di ultima generazione. Il riscaldamento è centralizzato e le spese di gestione sono davvero basse.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

