



Rif.: 61217349

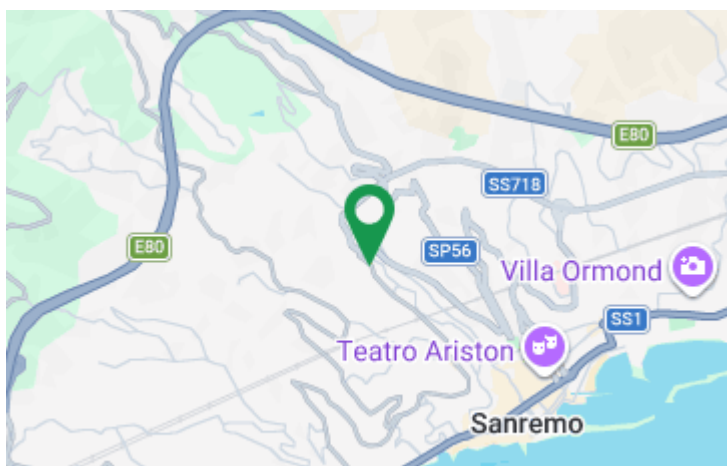
**€ 149.000****Trilocale in vendita**

Sanremo, Via galileo galilei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** FEP globale non rinnovabile: 150.55 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 41.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un' appartamento situato in una palazzina al piano terra, con l'accesso indipendente in una zona tranquilla e a pochi passi dal centro di Sanremo e a tutti i servizi. L'ingresso conduce a un grande soggiorno doppio che garantisce un collegamento funzionale e ben organizzato tra i diversi ambienti. La camera da letto è matrimoniale caratterizzata da due ampie finestre che assicurano grande luminosità e un efficace arieggiamento. La cucina è abitabile e dotata di una portafinestra che consente l'accesso all'area esterna. Il bagno è finestrato. Inoltre dispone di un comodo sgabuzzino e di una è valorizzata da un ampio giardino circostante, corredato da vialetti in piastrelle e terrazzo abitabile. Il punto di forza

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

