



Rif.: 61182092

€ 312.000

Villa a schiera in vendita

Sanremo, Via Padre Giovanni Semeria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 114.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 91.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile è situato nella rinomata zona Foce, in particolare in Via Padre Semeria arteria principale di Sanremo, un quartiere residenziale di pregio, rinomato per la sua tranquillità ed esposizione soleggiata e per la sua vicinanza alle spiagge sabbiose più belle del ponente. La proprietà dispone di due ingressi, uno pedonale per gli ospiti e uno dal retro dell'abitazione dove permette di parcheggiare l'auto in un parcheggio di proprietà. La Villetta schiera è semindipendente con giardino privato molto curato nei dettagli sia per il prato che per le piante e alberi di agrumi scegli come ornamento, inoltre abbiamo anche un ampio e spazioso terrazzo panoramico con vista mare dove poter godere dei momenti di relax e comfort in quanto la vista è mozzafiato e la tranquillità della zona è particolarmente silenziosa e assai piacevole. L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso con cucina a vista. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

