

Rif.: 61177939

€ 199.000

5 locali in vendita

Sanremo, Via Pietro Agosti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 136.41 kW h/m² anno

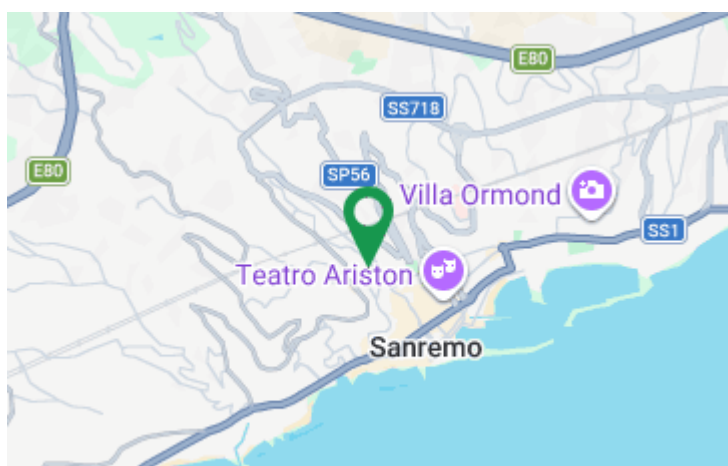
EP globale rinnovabile: 67.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è situato nella prima metà di Via Pietro Agosti, in una zona comoda ai servizi e a pochi passi dal centro di Sanremo. L'appartamento è sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso da portoncino blindato affaccia su un ampio disimpegno. Dal disimpegno si accede ad un luminoso salone doppio, ideale come zona living e pranzo. Gli ambienti risultano spaziosi e ben luminosi, permettono di essere personalizzati a piacere, è possibile ricavare un'ulteriore camera da letto oppure uno studio a seconda delle esigenze. La cucina è abitabile e gode di un affaccio sul balcone, il che permette una buona areazione e garantisce un'ottima illuminazione. Il corridoio che porta alla zona notte è lungo e funzionale, valorizzato da armadio a muro e controsoffitto con faretti a led che donano luce e stile all'ambiente. Il bagno curato e accogliente è finestrato, il che garantisce luce naturale e ricambio d'aria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

