



Rif.: 61170768

€ 129.000**Bilocale in vendita****Sanremo, Strada Senatore Ernesto Marsaglia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 113.21 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 42.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sulla prima collina di Sanremo, a pochi minuti dal centro, proponiamo un bilocale al secondo piano con ascensore. All'entrata troviamo un disimpegno che divide la zona notte dalla zona giorno. La camera da letto matrimoniale dispone di impianto di condizionamento e di una ampia finestra esposta a sud che dà la possibilità di vedere il mare. La proprietà dispone di un ampio soggiorno con cucina che dà l'accesso a un lungo terrazzo con vista panoramica fra mare e colline. Dalla cucina invece si accede a una luminosa terrazza riservata. Il bagno è finestrato e dotato di doccia. Tutti i serramenti sono di

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

