



Rif.: 61167503

**€ 263.000****Quadrilocale in vendita**

Sanremo, Via dante alighieri

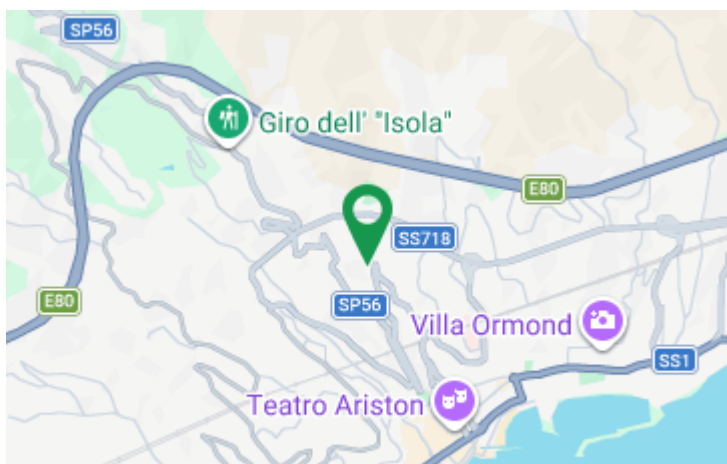
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 108.23 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 46.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in una zona strategica a pochi passi dal centro di sanremo, proponiamo un'attico di generose dimensioni, all'ultimo piano di una palazzina con l'ascensore. Il riscaldamento è autonomo ed è già installato l'impianto clima, l'appartamento dispone di un ampio ingresso. Le camere da letto sono tre spaziose e ben illuminate tutte dotate di balconi di notevoli dimensioni. I bagni sono due entrambi finestrati, di cui uno dotato di una confortevole vasca e l'altro dotato di una comoda doccia. La cucina è abitabile e ben disposta. Il salone è di considerevole

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

