



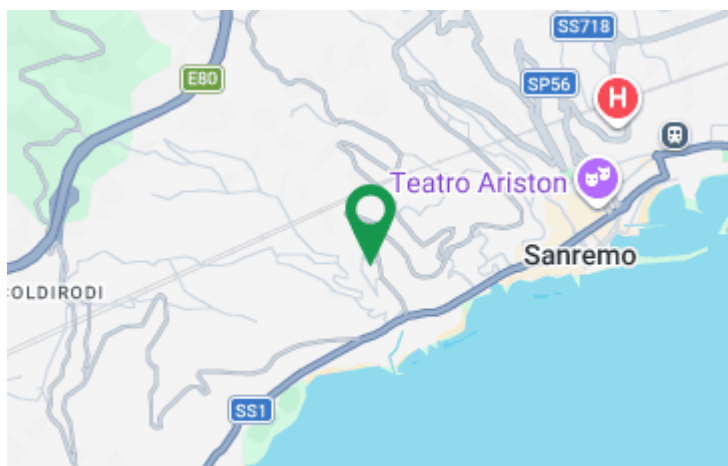
Rif.: 61163001

€ 129.000**Monocale in vendita****Sanremo, Via privata serenella**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 32 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 98.24 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 64.01 kW h/m² anno

In un contesto tranquillo e ben curato, a pochi passi dal mare e dal centro di Sanremo, proponiamo un'appartamento ristrutturato situato al quarto piano con ascensore. Il riscaldamento autonomo assicura le basse spese di è presente un impianto di climatizzazione per sostenere una temperatura adatta in ogni stagione. L'immobile è ben fornito, con ambienti funzionali e luminosi. La disposizione interna comprende un unico locale ben organizzato, dispone di una cucina con angolo cottura , arredata di tutti gli elettrodomestici essenziali. A completare l'arredo di quest'area troviamo un vantaggioso e pratico divano letto e un tavolo da pranzo. Il bagno con doccia è stato recentemente rinnovato con finiture moderne e sanitari sospesi. è presente un angolo lavanderia pratico e funzionale, ideato per ottimizzare gli spazi. Si completa con un grazioso balcone, ideale per momenti di tranquillità. Per concludere una comoda cantina, perfetta come spazio di deposito.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

