



Rif.: 61149741

€ 109.000

Monolocale in vendita

Sanremo, Via Padre Giovanni Semeria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 294.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 114.98 kW h/m² anno

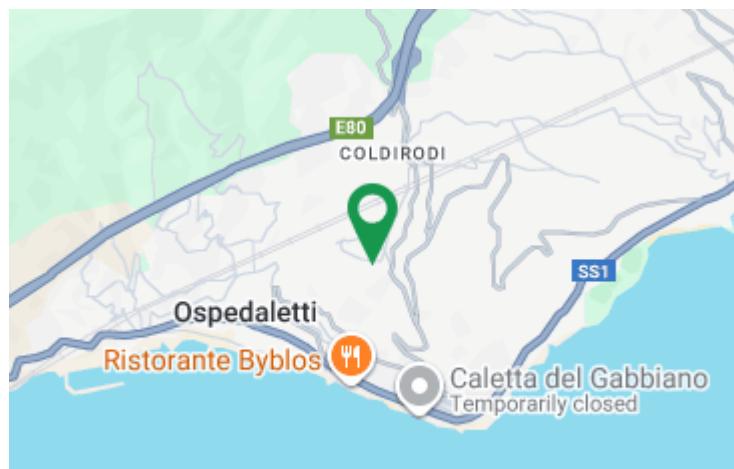
EP invernale del fabbricato: **(:(**

EP estiva del fabbricato: **(:(**

L'immobile è situato in una posizione strategica, dove offre un facile accesso ai principali servizi e alle attrazioni della città di Sanremo. L'appartamento, situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, è progettato per ottimizzare ogni spazio, garantendo un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende un unico locale ben organizzato, dispone di una cucina con angolo cottura a vista, è arredata di tutti gli elettrodomestici essenziali. A completare l'arredo di quest'area troviamo un comodo pratico divano letto e un tavolo da pranzo. Il bagno, di dimensioni contenute ma ben organizzato, è dotato di sanitari tradizionali e box doccia. L'appartamento gode di un affaccio sul terrazzo, è vivibile grazie alla sua generosa metratura, ideale per momenti di relax all'aperto.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

