



Rif.: 61149635

€ 129.000**Bilocale in vendita**

Sanremo, Via Privata Serenella - Centro Foce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 166.22 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 32.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più riservate e ricercate di Sanremo, all'interno dell'esclusiva Strada Privata Serenella, proponiamo un raffinato appartamento situato al terzo piano di una palazzina signorile servita da ascensore. L'ingresso introduce a un luminoso ambiente open space, armoniosamente organizzato con cucina a vista. La zona giorno si affaccia su un ampio terrazzo vivibile, dotato di tende da sole, il quale regala una piacevole vista sulla città accompagnata da un delicato scorcio sul mare, offrendo un'atmosfera di quiete e riservatezza. La zona notte comprende una camera da letto ben dimensionata. Il bagno dotato di doccia è stato rifinito con sanitari sospesi dal design moderno ed essenziale. Completa la proprietà un box auto chiuso di proprietà,

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

