



Rif.: 61126296

**€ 293.000**

## Casa semindipendente in vendita Sanremo, Strada Senatore Ernesto Marsaglia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 79.53 kW h/m² anno

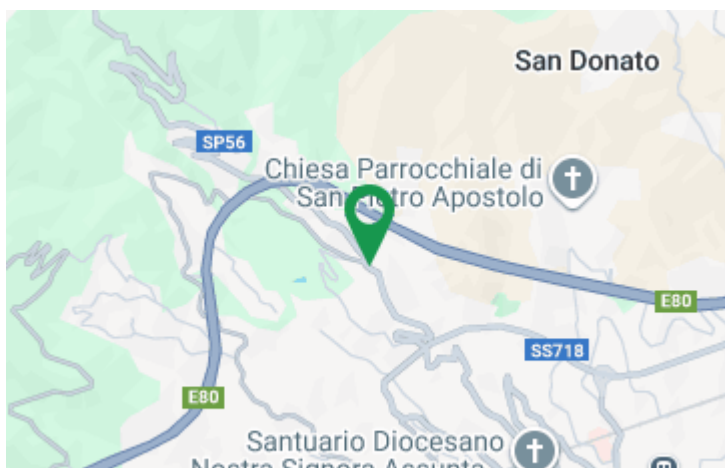
EP globale rinnovabile: 63.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA SEMINDIPENDENTE CON DUE APPARTAMENTI – VISTA MARE & DETTAGLI DI CHARMESai cercando una soluzione ideale per due nuclei familiari, un'abitazione con possibilità di rendita o semplicemente uno spazio versatile per vivere e ospitare, questa è la casa che fa per te! Proponiamo in vendita una casa semindipendente composta da due appartamenti con ingressi separati, perfetti per garantire privacy e autonomia. Entrambi gli appartamenti sono composti da: Ampio soggiorno con cucina a vista, Due camere da letto, Bagno finestrato. Caratteristiche distintive: Il primo appartamento vanta un balcone panoramico con vista mozzafiato sul paesaggio circostante e scorcio di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

