**Affiliato: Immobiliare Eroi Sas**
Partita IVA: 13092420010
Via Pietro Agosti, 78 18038 Sanremo (IM)
Email: im2e3@tecnorete.it - Tel.: 0184846450 - Cell.: 3934005878

Rif.: 61051879

# € 61.000

## Trilocale in vendita

### Bajardo, Strada San Giovanni

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 47 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 88.08 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 35.22 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** 😐
**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Bajardo, proponiamo in vendita un appartamento al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile, offre una disposizione funzionale degli spazi, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento si compone di tre locali: un soggiorno, un'ampia cucina con angolo cottura, una camera da letto e un bagno finestrato dotato di doccia. Gli infissi sono nuovi, tutti con doppi vetri. Un ampio balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno dove rilassarsi e godere della tranquillità del contesto circostante. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

## Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.