



Rif.: 61020458

**€ 247.000**

## Quadrilocale in vendita

Sanremo, Via galileo galilei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 5751.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5238.00 kW h/m² anno

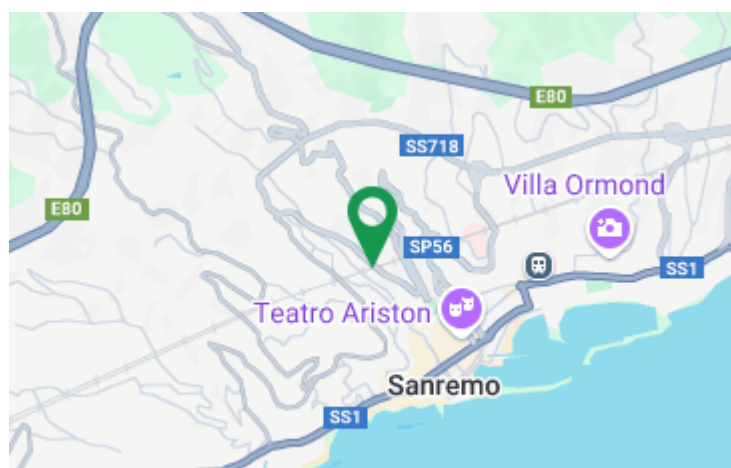
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sanremo, proponiamo un appartamento di 104 mq situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore. Questa proprietà, costruita nel 1964, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e ben collegata.

L'appartamento si compone di quattro locali, tra cui due ampie camere da letto, un bagno e un'altra stanza versatile che può essere utilizzata come studio o sala hobby. La zona giorno si apre su un balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto, mentre un terrazzo aggiuntivo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

