



Rif.: 61202981

€ 49.000

Quadrilocale in vendita

Pontedassio, Via Cristoforo Colombo - Villa Guardia-Villa Viani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



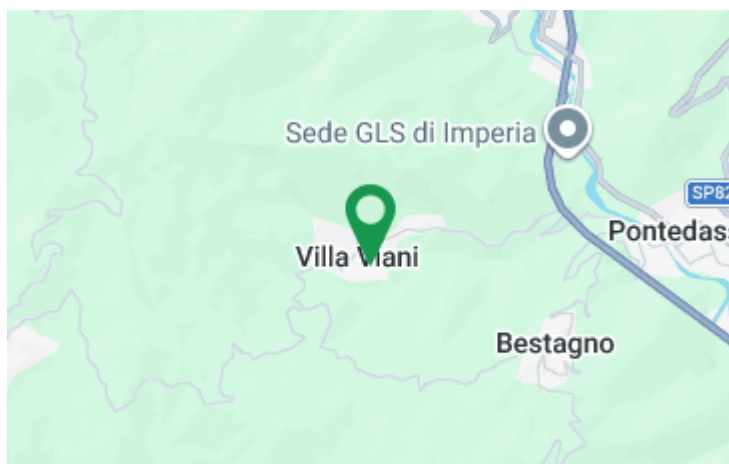
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel caratteristico centro storico di Villa Viani, affascinante borgo dell'entroterra ligure immerso tra uliveti e natura, proponiamo in vendita appartamento situato al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina priva di spese condominiali. L'immobile gode di una posizione comoda al parcheggio, elemento raro e prezioso per il centro storico. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, a cui si aggiungono due camere da letto, un'ulteriore area living versatile e un bagno dotato di vasca. Al piano superiore è presente un locale sottotetto, ideale come spazio accessorio, studio o zona relax. Possibilità di valutare la realizzazione di un suggestivo terrazzo a vasca, previa presentazione di apposita richiesta. A pochi passi dall'abitazione è presente un caratteristico ristorante/osteria con cucina a base di prodotti...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

