



Rif.: 61191749

€ 68.000

Multilocale in vendita

Pornassio, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 196 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

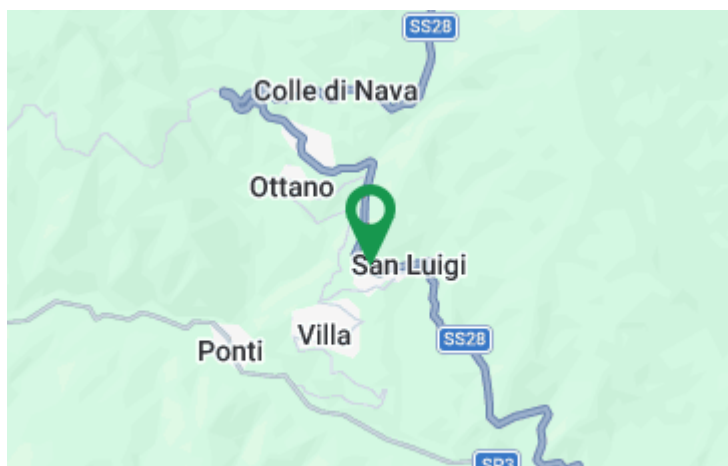
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del paese di Pornassio, in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi – alimentari, Comune, farmacia e ufficio postale – proponiamo in vendita un ampio appartamento ideale sia come prima casa che come residenza di villeggiatura. L'immobile si distingue per gli spazi generosi e ben distribuiti. L'ingresso conduce ad una luminosa sala caratterizzata da una grande vetrata che dona luce naturale agli ambienti. La cucina è separata e affiancata da un ampio tinello, perfetto per pranzi e cene in famiglia, con accesso diretto al terrazzo esterno dove è già presente un barbecue, ideale per momenti conviviali all'aperto. La zona notte è composta da quattro camere da letto e doppi servizi, soluzione perfetta per famiglie numerose o per chi desidera ampi spazi abitativi. Completa la proprietà un terreno di circa 820 mq, in parte utilizzato in passato come vigneto, che offre ulteriori possibilità di utilizzo. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a GPL; il locale tecnico è situato sul retro dell'abitazione. Una soluzione interessante per chi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

