



Rif.: 61151309

**€ 138.000**

**Quadrilocale in vendita**

Imperia, Via Argine Sinistro Goffredo Alterisio - Oneglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



In zona Argine Sinistro, comoda a tutti i servizi (bar, supermercati e attività a pochi passi), proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore, con riscaldamento autonomo e posto auto condominiale. L'alloggio si apre su un ampio ingresso che conduce alla zona giorno e alla cucina abitabile, entrambi ambienti con accesso al primo balcone: da qui si gode uno scorci di mare e una vista aperta su tutta Oneglia, ideale per chi cerca luce e aria. La zona notte è composta da: • camera matrimoniale con uscita sul secondo balcone; • camera singola; • bagno finestrato, ampio e luminoso. Completa la proprietà un comodo ripostiglio, posizionato vicino al bagno: un dettaglio che permette, volendo, di ricavare un secondo servizio. Le

**Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

