Affiliato: Imperia Real Estate Srl
Partita IVA: 01784390088
Via Monti, 8 18100 Imperia (IM)
Email: im1n3@tecnorete.it - Tel.: 0183882318

Rif.: 61078565

€ 247.000

Casa indipendente in vendita

Imperia, Via Cesare Battisti - Oneglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita una casa indipendente recentemente riqualificata grazie agli interventi del Superbonus 110%. L'abitazione è in condizioni eccellenti e pronta per essere abitata sin da subito, ideale per chi cerca comfort, efficienza energetica e spazi esterni senza allontanarsi troppo dal centro.La casa si sviluppa su un unico livello ed è composta da un ingresso con portoncino blindato che si apre su un corridoio centrale, dal quale si accede ai vari ambienti della casa: una sala luminosa, una cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con doccia. Tutti gli infissi sono stati sostituiti recentemente con nuovi serramenti in doppio vetro, persiane nuove e una porta d'ingresso blindata, garanzia di isolamento termico e sicurezza.Grazie agli interventi di efficientamento energetico, la casa dispone di cappotto termico, pannelli solari e sistema di accumulo, che assicurano un'elevata classe energetica e consumi estremamente contenuti.Esternamente la proprietà offre una spaziosa terrazza ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax, oltre a una zona di giardino che

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.