



Rif.: 61065849

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Pornassio, Strada Provinciale 3 - Ponti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 570 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	13
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita struttura ricettiva situata a Ponti di Pornassio, in provincia di Imperia, nell'entroterra ligure. L'albergo 'La Genzianella' rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'attività da riavviare o una proprietà da riconvertire per altri usi, come struttura socio-sanitaria o residenza privata. Composizione: Piano terra: ampia sala ristorante, bar, cucina professionale con dispensa e zona lavaggio. Primo piano: tre camere da letto con bagno privato e un appartamento indipendente (ex abitazione dei gestori). Secondo piano: otto camere da letto, tutte con bagno privato. Totale: undici camere con bagno, più un appartamento. Superficie totale: (aggiungere i metri quadri, se disponibili) Condizioni: la struttura ha lavorato fino a pochi anni fa ed è in buone condizioni strutturali. Gli ambienti sono spaziosi e luminosi. Sono presenti impianti principali e arredi in parte già disponibili. Alcuni interventi di aggiornamento sono consigliati per riattivare l'attività. Ideale per: Riapertura come albergo con ristorante e bar Struttura ricettiva (affittacamere, B&B, ostello) Casa di riposo o residenza per anziani Progetti di cooperativa o comunità a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

