



Rif.: 60902883

**€ 85.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Borgomaro, Via Paolo Merano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



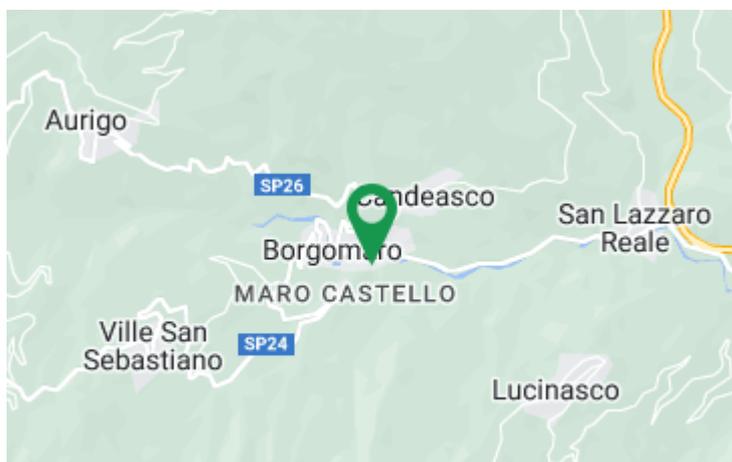
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Collocato nel suggestivo paese di Borgomaro,, proponiamo in vendita rustico libero da terra a cielo con terrazzi.L'immobile è composto da due appartamenti distinti.La proprietà al piano primo è composta da un ingresso sul corridoio che collega i vari ambienti.Il salone è molto spazioso e la cucina permette la fuoriuscita su un ampio terrazzo.La camere da letto sono due e il bagno è dotato di doccia e finestra.L'unità al piano terra è composta da una cucina con uscita su un secondo terrazzo.La camera da letto è di generose dimensioni e il salotto permette anch'esso l'uscita sul terrazzo. Completa la proprietà l'ampio magazzino posto al piano semi interrato, il quale veniva utilizzato come frantoio.Vi è la possibilità di ricavare un comodo box auto con accesso diretto alla via principale del paese.Non sono presenti spese condominiali e il riscaldamento è autonomo.Offriamo inoltre VALUTAZIONI GRATUITE con perizie aggiornate agli ultimi valori di mercato compravenduti per offrire un servizio COMPLETO ed

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

