



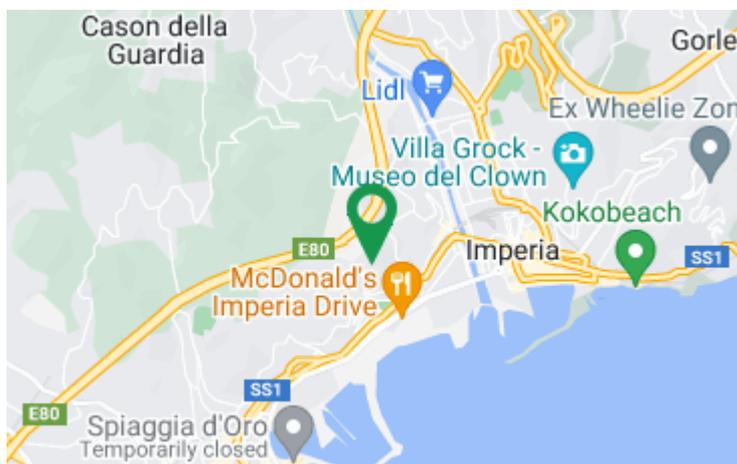
Rif.: 60870938

**€ 221.000****Ter. residenziale in vendita**  
Imperia, Via Privata Vallone dei Pozzi

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Benvenuti nel vostro futuro paradiso! Siamo lieti di presentarvi questa straordinaria opportunità di acquistare un terreno edificabile con un progetto attualmente in fase di approvazione per la costruzione di una magnifica villa indipendente di 170 metri quadrati, immersa tra gli ulivi e con una vista mozzafiato sul mare. Il design di questa villa è all'avanguardia, caratterizzato da ampie vetrate che permettono di godere al massimo della luce naturale in tutte le stanze, con una parete in vetro che si affaccia direttamente sullo splendido panorama marino. La costruzione sarà realizzata utilizzando le tecniche sismiche più moderne e offrirà la possibilità di scegliere una metodologia di costruzione che la renda una casa passiva, utilizzando energie rinnovabili per un impatto ambientale ridotto. La posizione del terreno è semplicemente perfetta, situata a soli 700 metri da Piazza della Vittoria, nel cuore di Imperia. Questa piccola città vanta la prestigiosa Bandiera Blu, grazie alle sue bellissime spiagge di sabbia fine e alle acque cristalline. Imperia offre il mix ideale tra il fascino turistico e i servizi di una città ben organizzata, con ospedali e uffici pubblici a dis [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

