



Rif.: 61259790

€ 68.000

Monocale in vendita

Imperia, Piazza Chiesa Vecchia - Porto Maurizio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 23 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 320
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 311.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 195.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del Parasio, il borgo storico di Porto Maurizio, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano, inserito in uno dei contesti più caratteristici della città, dove vicoli, scorci sul mare e piazzette raccontano la storia di Imperia. L'immobile necessita di una ristrutturazione completa, offrendo la possibilità di ridisegnare gli spazi secondo le proprie esigenze e valorizzare al meglio il fascino dell'edificio e della sua posizione. È una soluzione che si presta sia a diventare un'accogliente casa vacanze, sia un investimento destinato alle locazioni turistiche, grazie alla forte attrattiva della zona durante tutto l'anno. La vicinanza al mare, ai servizi e ai principali punti di interesse di Porto Maurizio permette di vivere il centro storico con la comodità di avere tutto a pochi minuti a piedi, tra ristoranti, locali, negozi e la passeggiata sul lungomare. Un immobile con grandi potenzialità, ideale per chi desidera realizzare un progetto personale in una delle zone più apprezzate della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

