



Rif.: 61245518

€ 267.000

Porzione di bifamiliare in vendita Imperia, Strada ciosa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla zona residenziale, a pochi minuti dal centro di Porto Maurizio e dalle spiagge, proponiamo in vendita una spaziosa porzione di villa bifamiliare, edificata intorno al 2005, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. La proprietà si sviluppa su due livelli e si distingue per gli ampi spazi, le ottime condizioni manutentive e il giardino privato. Al piano terra troviamo un garage di ben 148 mq, facilmente accessibile tramite una comoda rampa carrabile. Grazie alle sue generose dimensioni, offre spazio per più autovetture oltre a un'ampia area adibita attualmente a magazzino e sala giochi. Questo locale dispone di accesso diretto al giardino e rappresenta un'importante opportunità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

