



Rif.: 61241886

€ 295.000**Casa indipendente in vendita****Prelà, Via Roma**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 216 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Prelà, in una posizione tranquilla e immersa nel verde, a circa 20 minuti dalle spiagge di Imperia, proponiamo una casa indipendente caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni, una soluzione versatile che offre comfort, riservatezza e un piacevole contatto con la natura. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che conduce alla zona giorno, un ambiente luminoso con accesso diretto al porticato e al giardino, perfetto per pranzi e momenti di relax all'aperto. Dal soggiorno si accede a un caratteristico locale con l'antica cucina, conservata nelle sue finiture originali. Grazie alla temperatura naturalmente fresca, questo ambiente viene oggi utilizzato come cantina, mantenendo intatto il fascino delle case liguri di un tempo. Sul piano troviamo inoltre una cucina separata. Salendo al piano superiore si raggiunge la zona notte, composta da un disimpegno dove è installata una stufa idro-pellet, una stanza mantenuta nello stato originale con mattoni a vista, attualmente adibita a palestra e locale hobby, un'ampia camera matrimoniale dotata di aria condizionata, una camera singola e un ulteriore disimpegno, oggi arredato come zona relax. Completano il piano due bagni e u [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

