



Rif.: 61239312

€ 147.000

Trilocale in vendita

Imperia, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento situato in posizione comoda a tutti i principali servizi, a meno di un minuto dalla pista ciclabile e a pochi minuti dalle spiagge di Porto Maurizio. La proprietà è dotata di riscaldamento autonomo, terrazzo e vista aperta. L'ingresso si apre sul corridoio che distribuisce i vari ambienti della casa. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali comunicanti tra loro, entrambe con accesso diretto al balcone. La zona giorno è composta da soggiorno con angolo cottura e uscita sul terrazzo, dal quale si gode di una piacevole vista aperta con affaccio sulla pista ciclabile. Completa la proprietà un bagno finestrato, che garantisce una buona luminosità e aerazione naturale. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come prima casa sia come investimento, grazie alla vicinanza al mare, alla ciclabile e a tutti i servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

