



Rif.: 61231316

€ 73.000**Quadrilocale in vendita**

Imperia, Via della Scala - Montegrazie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 168.81 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Montegrazie, caratteristico borgo dell'entroterra imperiese situato a circa 8 km dal mare, appartamento inserito nel contesto dei tipici caruggi liguri, ideale per chi ricerca tranquillità e l'atmosfera autentica dei borghi dell'entroterra, pur mantenendo un comodo collegamento con la costa e i principali servizi. L'immobile si apre su un accogliente soggiorno d'ingresso, dal quale si accede a un piccolo disimpegno che conduce alla camera da letto matrimoniale e a un ulteriore locale, attualmente utilizzato come seconda camera da letto. Quest'ultimo ambiente dispone di accesso diretto al bagno finestrato e a un balcone condiviso con la cucina. La cucina, spaziosa e ben sfruttabile, gode di uscita sul medesimo balcone con vista aperta sul verde e sul contesto circostante, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta. Dalla camera da letto si accede inoltre a una scala

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

