



Rif.: 61211922

€ 167.000

Quadrilocale in vendita

Imperia, Via Felice Cascione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 195.14 kW h/m² anno

Quadrilocale completamente ristrutturato, situato al terzo piano di uno stabile storico dei primi anni dell'800, in Via Cascione, cuore di Porto Maurizio e una delle vie più vive e servite di Imperia. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, ben distribuita e funzionale per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due camere da letto di buona metratura. È presente inoltre un ulteriore ambiente, attualmente utilizzato come locale di sgombero, facilmente trasformabile in una terza camera, studio o stanza ospiti. Il bagno è finestrato, garantendo una buona aerazione naturale. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa, che ha valorizzato gli spazi mantenendo il carattere dello stabile d'epoca, con un piacevole equilibrio tra elementi storici e soluzioni moderne. La posizione centrale, in una via pedonale ricca di negozi, servizi e attività, consente di avere tutto sotto casa. Una soluzione particolarmente adatta sia come abitazione principale per chi desidera vivere il centro, sia come investimento grazie all'elevata richiesta della zona. Offriamo inoltre VALUTAZIONI GRATUITE con perizie aggiornate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

