



Rif.: 61154251

**€ 77.700**

### Trilocale in vendita

Imperia, Via Della Rocca

**Tipologia:**

appartamenti

**Superficie:**

mq 52 ca.

**Locali:**

3

**Sottotipologia:**

3 locali

**Bagni:**

1

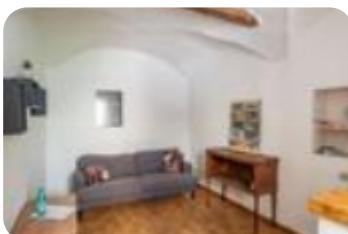
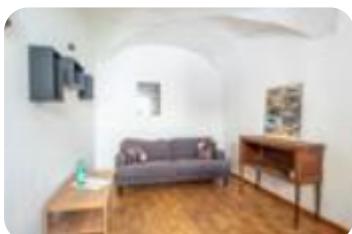
**Classe energetica:**

EP globale non rinnovabile: 115.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

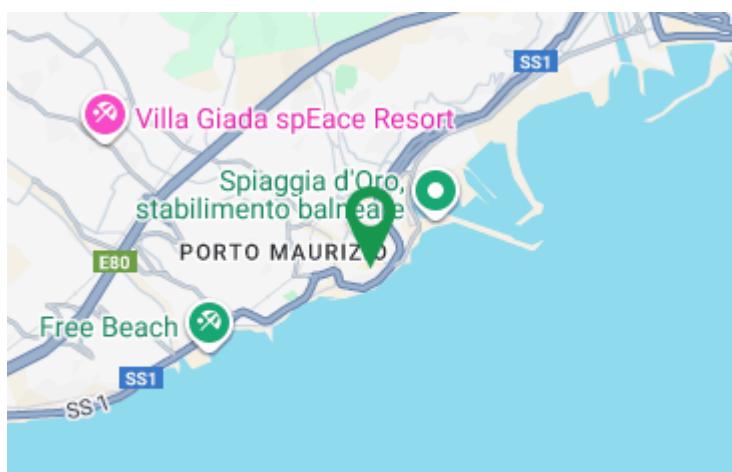
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore del suggestivo centro storico del Parasio, proponiamo in vendita una caratteristica casa su due livelli, comoda a tutti i servizi di prima necessità. Al piano terra troviamo l'ingresso diretto sulla cucina, con adiacente bagno finestrato. Al piano superiore si sviluppano un accogliente soggiorno e una camera da letto matrimoniale. La posizione centrale e la distribuzione interna rendono l'immobile ideale sia come prima casa che come investimento per affitti turistici. Un'opportunità per vivere l'autenticità del borgo in uno degli angoli più affascinanti di Imperia.

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

