



Rif.: 61145074

€ 198.000

Trilocale in vendita

Imperia, Via San Bartolomeo - Caramagna Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona tranquilla a pochi minuti dal centro e dai servizi, in villa composta da sole quattro unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con ingresso indipendente e assenza totale di spese condominiali. L'abitazione si distingue per il suo ampio giardino privato che abbraccia la casa sui tre lati, garantendo massima privacy e piacevoli spazi all'aperto. La zona giorno è luminosa e accogliente, composta da soggiorno con cucina a vista e con uscita diretta sul giardino. Nella parte piastrellata esterna è presente un pergolato ideale per pranzi e cene all'aperto, perfettamente riparato e vivibile in ogni stagione. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una camera matrimoniale con bagno privato. Il secondo bagno, dotato di vasca, dispone di un'uscita diretta sul terrazzo posto sul retro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

