



Rif.: 61137154

↓ € 157.000

€ 175.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

Imperia, Via Degli Ulivi - Porto Maurizio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 195.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 195.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Porto Maurizio, a pochi passi da negozi, scuole e principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un piccolo condominio. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno accogliente con accesso al balcone. La cucina abitabile, è dotata anch'essa di balcone, offre uno spazio funzionale per la vita quotidiana. La zona notte ospita due camere da letto, di cui una con balcone, entrambe spaziose e ben illuminate. Il bagno, finestrato, completa la parte interna della casa. A disposizione della proprietà vi sono inoltre una cantina e un posto auto coperto all'interno dell'area condominiale. La posizione centrale consente di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

