



Rif.: 61130546

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Imperia, Strada S. Benedetto - Artallo

Tipologia: appartamenti

mq 90 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Balconi: 3

Posti auto: 1

Piano: 2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 118.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.40 kW h/m² anno

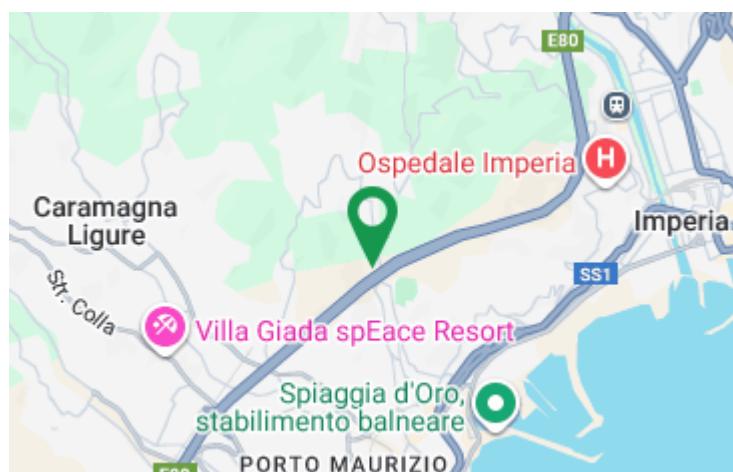
EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

A 1 km dal centro di Porto Maurizio, proponiamo in vendita un appartamento situato all'ultimo piano di una piccola palazzina composta da sole tre unità abitative. L'ingresso si apre su un disimpegno che introduce alla zona giorno, dove troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al balcone. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali, una delle quali gode di doppio affaccio con uscita su due balconi. Attraverso una scala interna si accede alla mansarda, attualmente utilizzata come cameretta, perfetta anche come studio o spazio hobby. La proprietà dispone inoltre di un comodo giardino privato, ideale per pranzi all'aperto o per chi ama avere uno spazio verde, una pratica cantina e un ampio posto auto che garantisce comodità e funzionalità. Un'abitazione accogliente, ben



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

