



Rif.: 61114755

↓ € 248.000

€ 258.000 (-4%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Imperia, Via giuseppe airenti - Caramagna Ligure

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	3

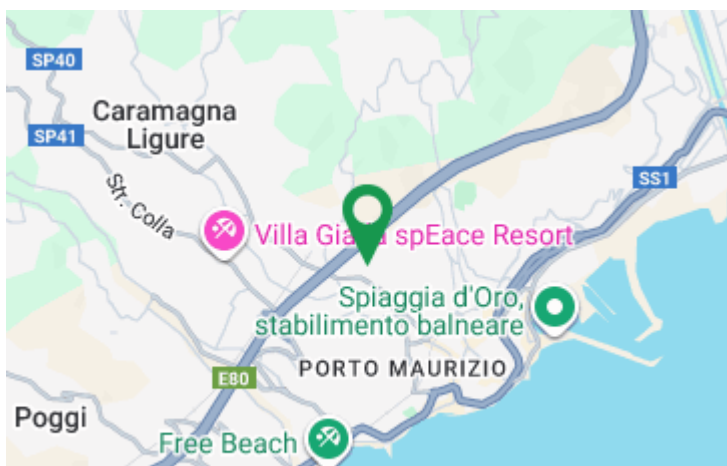
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione tranquilla e soleggiata, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al piano terra, completamente ristrutturata nel 2024, con finiture moderne e soluzioni ad alta efficienza energetica. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ben distribuito e accogliente. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale, e da un bagno finestrato con doccia. L'abitazione è stata oggetto di una ristrutturazione completa, che ha incluso l'installazione dei cappotti interni su tutte le pareti per un miglior isolamento termico e l'aggiunta di pannelli solari, contribuendo al risparmio energetico e al comfort abitativo. Esternamente, la proprietà è circondata da un giardino di 435 mq, ideale per vivere all'aperto e rilassarsi in totale privacy. A completare il tutto, è presente anche un piccolo appezzamento di terreno utilizzato come posti auto privati, comodo e funzionale. Soluzione perfetta per chi cerca indipendenza, spazi esterni e efficienza energetica, in un contesto riservato ma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

