

Affiliato: Nuovo Studio Parasio Sas Partita IVA: 01728020080 Via Cascione, 19 18100 Imperia (IM)

Email: im1n1@tecnorete.it - Tel.: 018360609



Rif.: 61102305

## € 159.000

## Box / posti auto in vendita Imperia, Via de tommaso

Tipologia: box / posti auto Superficie: mq 135 ca.

Locali: 1 Sottotipologia: Box

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Borgo Foce magazzino di 135 mq commerciali attualmente locato con contratto in essere fino a fine anno 2025.Possibilità di fare un cambio d'uso da magazzino a residenziale, creando così un monolocale con soppalco e spazio antistante adibito a posto auto coperto. L'immobile rappresenta una soluzione ideale come punto d'appoggio vicino alle spiagge di Borgo Foce, Borgo Prino e anche Borgo Marina (quest'ultima percorrendo la cosiddetta Passeggiata degli Innamorati che affaccia sul mare di Porto Maurizio) ma anche come investimento con una rendita immediata, oppure come spazio da destinare a deposito o garage.





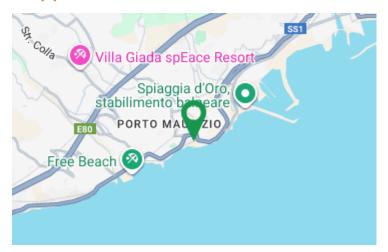








## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.