



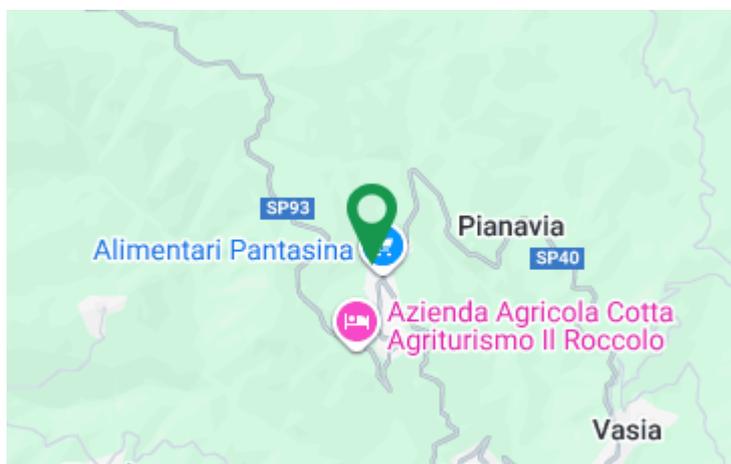
Rif.: 61102269

**€ 180.000****Casa semindipendente in vendita**  
Vasia, Via Giuseppe Verdi - Pantasina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 208 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel suggestivo borgo di Pantasina, immerso nel verde dell'entroterra ligure, proponiamo in vendita una casa semindipendente disposta su due livelli, ideale per chi cerca spazio, tranquillità e un contesto autentico. Al piano terra l'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, affiancato da due camere da letto matrimoniali, un cucinotto funzionale, un bagno e un grande terrazzo perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. Completa il piano una spaziosa cantina, che fa anche da secondo accesso per l'abitazione. Al piano inferiore troviamo un secondo appartamento autonomo, composto da soggiorno, due camere matrimoniali, cucina abitabile e bagno. Dalla cucina è possibile ricavare una scala interna per accedere direttamente al giardino, rendendo l'ambiente ancora più comodo e vivibile completata il tutto una comoda cantina indipendente. La proprietà si presta sia come abitazione principale per una famiglia numerosa, sia come soluzione bifamiliare o per chi desidera avviare un'attività di affitti turistici. Una casa

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

