



Rif.: 61082039

€ 470.000

Negozio in vendita

Imperia, Piazza Mameli - Porto Maurizio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Box:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

[12:15, 28/06/2025] Valerio Sgró: Betty[12:48, 28/06/2025] Valerio Sgró: In vendita a Porto Maurizio (Imperia), in Piazza Mameli, proponiamo i muri di un ampio locale commerciale categoria catastale D8, attualmente adibito a supermercato. L'immobile si sviluppa su una superficie principale al piano terra di 420 m², oltre a un magazzino sottostante di ulteriori 80 m². La posizione è strategica: fronte piazza con parcheggi pubblici in superficie e parcheggi interrati nelle immediate vicinanze, a pochi passi da Via Cascione, cuore commerciale di Porto Maurizio, e a brevissima distanza dalla nuova pista ciclabile e dal lungomare. La pianta regolare e rettangolare del locale consente facile adattabilità a diverse tipologie di attività commerciali (retail, servizi, showroom, ecc.) o, se necessario, la suddivisione in più unità. Ottima visibilità, forte passaggio pedonale e veicolare, posizione centrale e comoda: un investimento solido e versatile nel pieno centro urbano. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

