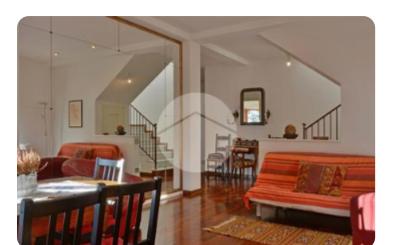


Affiliato: Nuovo Studio Parasio Sas Partita IVA: 01728020080 Via Cascione, 19 18100 Imperia (IM)

Email: im1n1@tecnorete.it - Tel.: 018360609



#### Rif.: 61078660

# € 247.000

### Porzione di bifamiliare in vendita Imperia, Str. Montegrazie - Caramagna Ligure

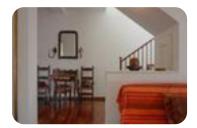
Tipologia: ville

Superficie: mq 180 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Bagni: Terrazzi: 1 Box: Posti auto:









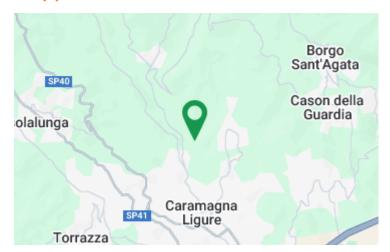




#### Classe energetica:

In zona tranquilla, a pochi chilometri dal centro di Imperia, appartamento in villa disposto su due livelli, con giardino e garage.Il disimpegno d'ingresso si affaccia sulla sala, separata dalla cucina, con accesso al giardino e resa elegante dal pavimento in parquet.Completano il piano la camera da letto matrimoniale, dotata di balcone e fuoriuscita sul giardino, ed il bagno. Attraverso la scala in marmo chiaro si accede alla zona notte posta al piano superiore composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con aria condizionata, ed entrambe servite da terrazzi.Il bagno è dotato di finestra e vasca.L'immobile ha ingresso indipendente e corte dove poter parcheggiare l'auto.L'abitazione ha beneficiato degli interventi previsti dal superbonus 110%, portando così un miglioramento dell'efficienza energetica con l'installazione dei pannelli solari e la sostituzione degli infissi.La soluzione è immersa nel verde ed è ideale per famiglie, grazie agli spazi interni e alle zone esterne godibili nelle belle giornate.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

