



Rif.: 61029683

**€ 157.000****Casa indipendente in vendita**

Prelà, Via IV Novembre - Tavole

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 171.20 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 171.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della pittoresca località di Tavole, nel comune di Prelà, si trova una casa indipendente in vendita che offre un'opportunità unica per chi cerca spazio e tranquillità.

Con una superficie di 110 mq, questa abitazione si sviluppa su un piano basso e accoglie i suoi ospiti con cinque locali ben distribuiti. Le tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni offrono praticità per la vita quotidiana. La casa, costruita nel 1900 e ristrutturata nel 1960, conserva il fascino del passato con un tocco di modernità. Due balconi permettono di godere della vista circostante, mentre l'ampio giardino

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

