



Rif.: 60984583

**€ 147.000**

**Ter. agricolo in vendita**  
Imperia, Via Bruno Domenico - Artallo

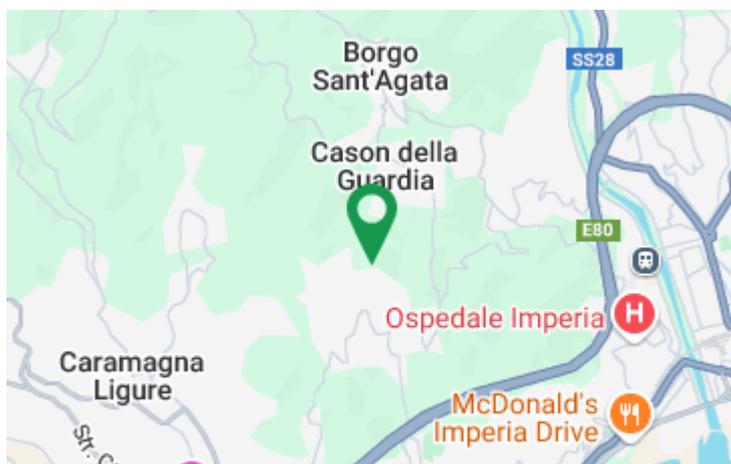
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 5.322 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona comoda al centro cittadino di Porto Maurizio, immersa nella tranquillità e circondata dagli ulivi, proponiamo in vendita un terreno edificabile con progetto approvato per la realizzazione di una villa indipendente. Il progetto prevede una villa di circa 90 mq di superficie abitativa, con un design moderno e funzionale, arricchita da ampie vetrate che garantiscono una luminosità naturale e offrono una meravigliosa vista sugli ulivi fino al mare. Al piano, è prevista anche una zona adibita a magazzino di 23 mq. La villa sarà circondata da un ampio giardino privato, perfetto per chi cerca privacy e relax. È prevista la costruzione di una piscina, ideale per godersi le calde giornate estive, e di una spaziosa terrazza collegata al giardino, per momenti di convivialità all'aperto. Completano il progetto un garage coperto, una zona dedicata al magazzino e una comoda rampa di accesso dalla strada principale, che conduce direttamente alla proprietà. Questo terreno è la scelta ideale per chi sogna una casa immersa nel verde, in una zona tranquilla, ma senza rinunciare alla bellezza della vista mare e al comfort di una villa moderna con tutti i servizi. Contattaci per maggiori inf [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

