



Rif.: 60901424

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

**Imperia, Via mazzini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 94.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Appartamento in centro Porto Maurizio, comodo a parcheggi e servizi, in palazzina dalla facciata recentemente restaurata. La sala d'ingresso è un ambiente accogliente e funzionale, con pareti dipinte con tonalità neutre che amplificano la luminosità e danno un tocco di raffinatezza. La cucina, separata dalla sala da un elegante arco con porta scorrevole, è spaziosa e dotata di balcone. La camera da letto può ospitare un letto matrimoniale e uno spazioso armadio, oltre a comò e comodini. Una finestra permette all'aria fresca di circolare liberamente, garantendo un riposo rigenerante. Il riscaldamento è autonomo. Un cancello collocato nella scala prima di arrivare al pianerottolo dell'appartamento garantisce una maggiore privacy e sicurezza. Offriamo inoltre VALUTAZIONI GRATUITE con perizie aggiornate agli ultimi valori di mercato compravenduto per offrire un servizio COMPLETO ed ACCURATO.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

