



Rif.: 60860965

**€ 178.000**

## Quadrilocale in vendita

Imperia, Via Domenico Acquarone - Porto Maurizio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 87.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nel suggestivo centro storico del Parasio, a pochi passi dal parcheggio del Duomo, appartamento sito al primo piano con vista mare verso il porto e balcone. L'immobile è disposto su due livelli. La sala d'ingresso è spaziosa e gode di vista mare. La cucina è abitabile e ha fuoriscusa sul balcone. Le camere da letto presenti sono due: quella al piano d'ingresso è arredata da un'armadio a ponte e può ospitare un letto matrimoniale oltre alla scrivania; quella al piano superiore è spaziosa e mansardata, e gode di vista mare. Il bagno è di generose dimensioni, dotato di doccia, piccola vasca, finestra e attacco per la lavatrice. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, con infissi a doppio vetro e riscaldamento autonomo. Non ha spese condominiali. Ad oggi è affittato regolarmente ad euro 500,00 mensili. Offriamo inoltre VALUTAZIONI GRATUITE con perizie aggiornate agli ultimi valori di mercato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

