



Rif.: 60818532

↓ € 119.000

€ 125.000 (-5%)

**Trilocale in vendita**

Imperia, Via Meriello - Porto Maurizio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento si trova nel cuore di Porto Maurizio, situato in una posizione centrale che consente un facile accesso a tutti i servizi della zona. Si tratta di una proprietà situata al piano rialzato, caratterizzata da un ingresso che conduce a un piccolo disimpegno. L'area principale dell'abitazione è costituita da un ampio soggiorno, che include un angolo cottura ben integrato, creando uno spazio accogliente e funzionale. Vi è anche un piccolo ripostiglio, ideale per conservare forniture e oggetti domestici. L'appartamento include due camere da letto: una singola e una matrimoniale. La camera singola offre flessibilità d'uso, potendo essere adibita come studio o ospitare un letto singolo, mentre la camera matrimoniale fornisce uno spazio più ampio e confortevole. Il bagno è finestrato e dispone di una doccia, garantendo comfort e praticità nell'uso quotidiano. La presenza di una finestra assicura anche una buona ventilazione e illuminazione naturale. Completando la proprietà, c'è un posto auto dedicato, che è un vero vantaggio in una zona centrale in cui il parcheggio può essere

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

