



Rif.: 60749358

€ 275.000**Bifamiliare in vendita**

Imperia, Str. Casanova - Caramagna Ligure

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Villetta d'epoca indipendente con due appartamenti, una cantina ed ampio giardino pianeggiante. Questa soluzione si trova a soli 1,5 km dal centro cittadino con ingresso dalla strada pubblica su un'ampia fascia che verrà utilizzata a parcheggio. Le abitazioni sono due, al piano terra troviamo un appartamento con ampia zona giorno ed angolo cottura, due camere da letto ed un bagno finestrato. Al piano superiore un appartamento con ingresso su corridoio, ampia zona giorno con angolo cottura e vista aperta sul promontorio di Porto Maurizio, due camere da letto e bagno. Il terreno una volta coltivato a vigna è a fasce larghe e pianeggianti. Inoltre l'indice di edificabilità permette la possibilità di realizzare ulteriori locali con un eventuale ampliamento. La casa si vende

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

