



Rif.: 61262627

↓ € 140.000

€ 145.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Follonica, Via Ximenes

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FOLLONICA – GRAZIOSO BILOCALE RISTRUTTURATO, IDEALE PER VACANZE E INVESTIMENTO In Via Ximenes, a Follonica, proponiamo in vendita un grazioso bilocale al secondo piano di una palazzina senza ascensore, completamente ristrutturato pochi mesi fa. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con doccia. Gli ambienti, recentemente rinnovati, si presentano moderni, funzionali e pronti per essere abitati, senza necessità di ulteriori lavori. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale o casa vacanze, sia come investimento, grazie alle buone potenzialità di locazione. Particolarmente interessanti sono anche le spese condominiali, di circa 250 euro annui, che consentono di mantenere molto contenuti i costi di gestione. Il tutto viene proposto a un prezzo molto interessante, rendendo l'immobile un'opportunità da non perdere.

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

