



Rif.: 61245917

€ 198.000

Trilocale in vendita

Follonica, Via Lago di Bolsena - Salciaina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 196.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LA CASA VACANZE IDEALE: TRILOCALE CON TERRAZZA ABITABILE VISTA MAREA pochi passi dal mare, proponiamo in VENDITA un luminoso appartamento di tre locali situato all'ultimo piano di una palazzina recentemente riquilificata. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2024, si apre su un'accogliente zona giorno con accesso diretto alla terrazza, ideale per rilassarsi all'aperto godendo di una piacevole vista mare. La zona notte è composta da due camere da letto e da un bagno finestrato con doccia, anch'esso completamente rinnovato. La recente ristrutturazione ha interessato sia l'interno dell'appartamento sia le parti comuni dell'edificio, con il rifacimento delle facciate e della copertura nel 2024, garantendo un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

