



Rif.: 61243344

€ 235.000

Trilocale in vendita

Follonica, Via Ximenes - 167 Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LUMINOSO TRILOCALE CON VERANDA, BALCONE E DUE GARAGE. Proponiamo in vendita luminoso trilocale ristrutturato a inizio 2026, situato al primo piano di una piccola palazzina ben tenuta. L'immobile si apre su un comodo ingresso centrale che distribuisce gli ambienti. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con accesso alla veranda e ampio ripostiglio. La zona notte offre due spaziose camere da letto, di cui una con uscita sul balcone. Bagno finestrato completo di box doccia. L'appartamento è dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti e riscaldamento autonomo, caratteristiche che garantiscono comfort e gestione ottimale dei consumi. A completare la proprietà troviamo due garage: uno di oltre

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

