



Rif.: 61232183

€ 185.000

Trilocale in vendita

Follonica, Via Lombardia - Cassarelo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	1


Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILOCALE RISTRUTTURATO CON CORTE PRIVATA E NESSUNA SPESA CONDOMINIALE La Tecnocasa di Follonica propone in vendita grazioso appartamento al piano terra di 42mq calpestabili interni situato nella tranquilla zona di Cassarelo, all'interno di una piccola palazzina priva di spese condominiali. L'immobile si raggiunge attraverso un cancello carrabile che conduce a una corte comune condivisa con una sola unità abitativa. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina in open space, ambiente accogliente e ben distribuito. Dalla cucina si accede a una comoda corte privata esterna, ideale come spazio di servizio. Nella corte è presente un pratico ripostiglio dove trova posto l'autoclave. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale e da un bagno finestrato completo di box doccia. L'abitazione è stata completamente ristrutturata nel 2016 e si presenta in ottime condizioni, pronta per essere abitata senza necessità di ulteriori interventi. Soluzione ideale come prima casa, casa vacanze o investimento, grazie alla posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

