



Rif.: 61226413

€ 210.000

Bilocale in vendita

Follonica, Via Ximenes - 167 Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della ricercata e tranquilla località Campi Alti a Follonica, proponiamo in vendita un incantevole appartamento di 49 mq commerciali: la soluzione abitativa ideale per chi cerca funzionalità, comfort e una posizione strategica invidiabile. Situato al primo piano di una palazzina di soli tre piani, l'immobile si distingue per gli ambienti accoglienti e ottimamente distribuiti. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, che si apre su un delizioso terrazzo, lo spazio perfetto per i tuoi momenti di relax all'aria aperta. La zona notte offre una camera da letto matrimoniale ampia e confortevole, affiancata da un bagno funzionale e dotato di tutti i servizi. L'aria condizionata già installata garantisce un clima ideale in ogni stagione dell'anno. Il vero punto di forza? La proprietà viene venduta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

